

ELEVA EL VALOR TUS PROYECTOS

Presentación por Arq. Sandra Razo



La **TECNO**ARQUI

Hola, soy Sandra Razo, fundadora de Kimera Arquitectura, desde hace 7 años, con de experiencia en el mundo de la arquitectura virtual.

Me especializo en transformar tus diseños en experiencias visuales que no solo impresionan, sino que también venden.



ARCHVIZ

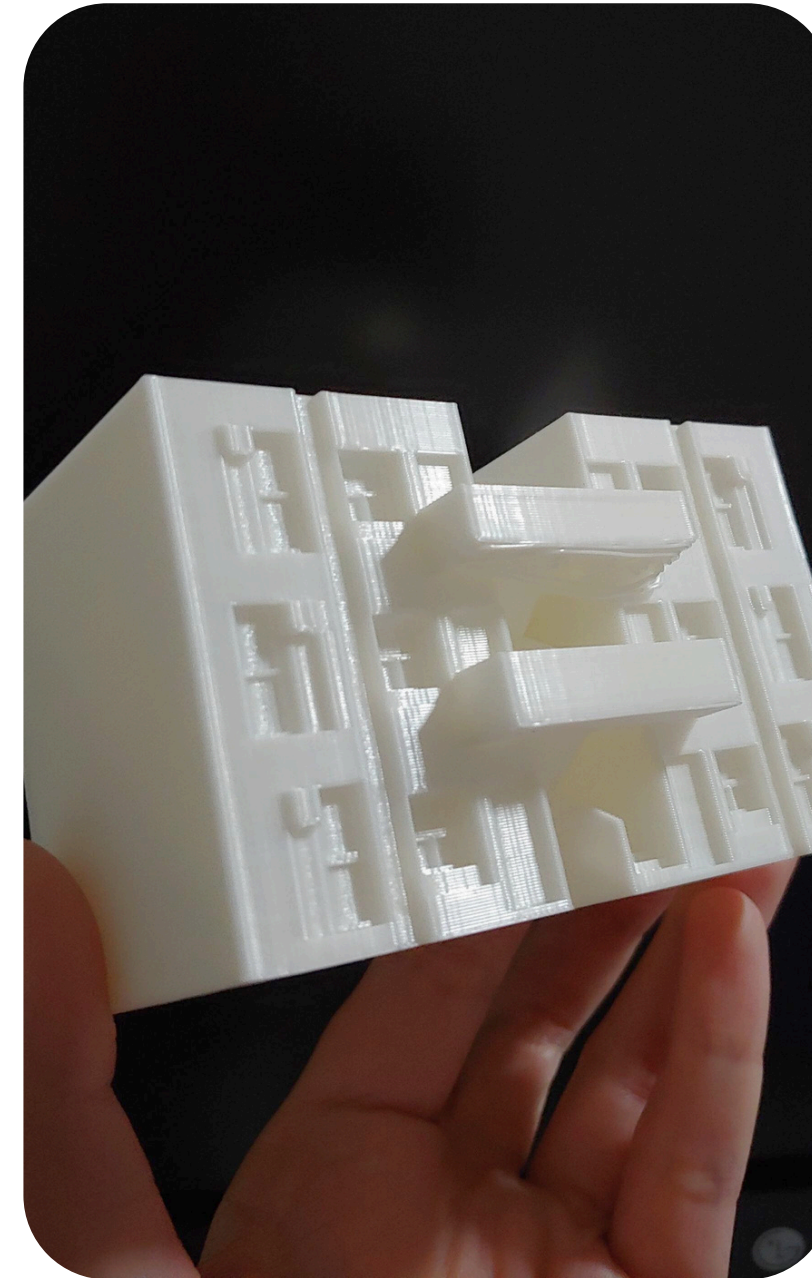
ARCHITECTURAL VISUALIZATION
(VISUALIZACIÓN ARQUITECTÓNICA)

PRINCIPALES SERVICIOS



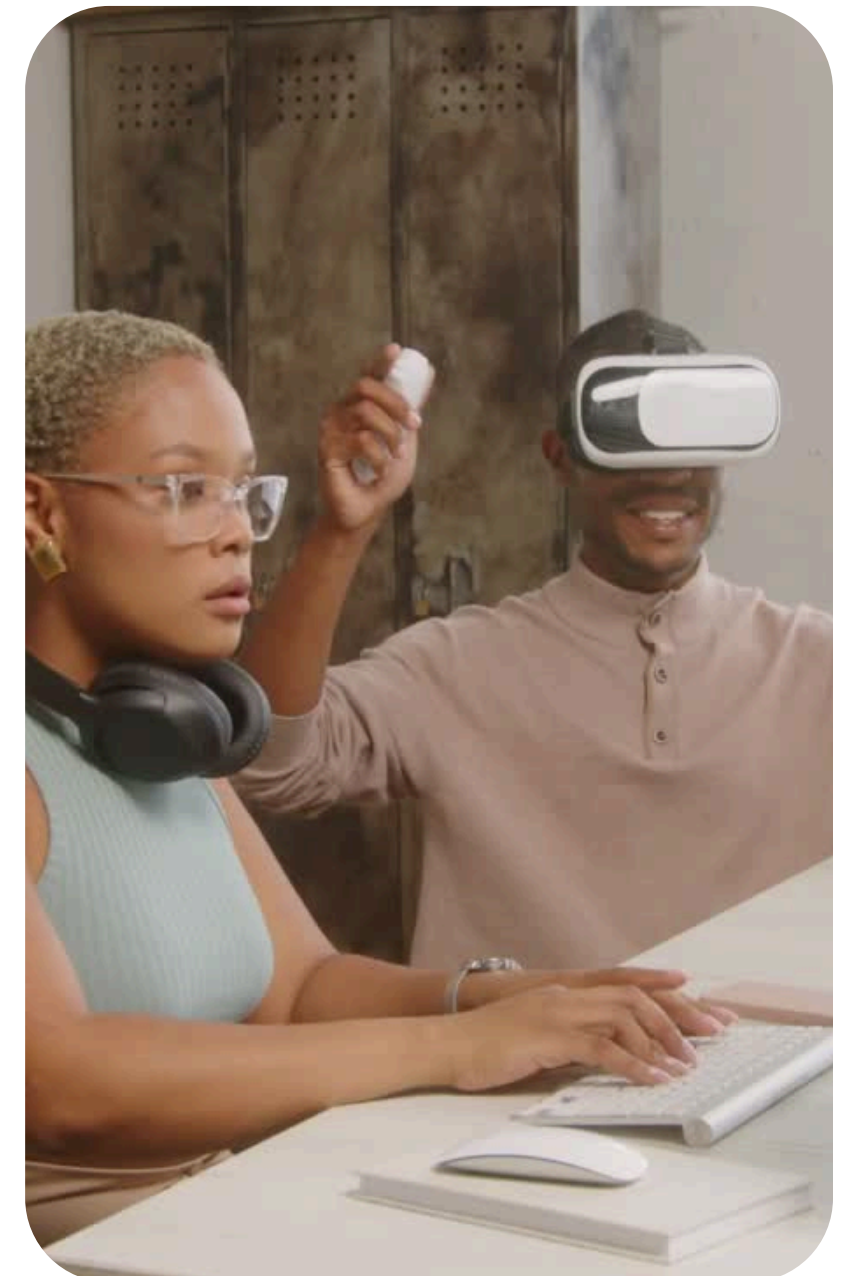
RENDERS

**VIDEO
RECORRIDOS**



**IMPRESIÓN
3D**

**REALIDAD
VIRTUAL**



RENDER **(SERVICIO ESTRELLA)**

Alta Calidad: Visualiza el Futuro"

Cómo Funcionan:

"Creamos imágenes hiperrealistas de tus diseños arquitectónicos, mostrando cada detalle con precisión."

"El **68% de los clientes prefieren** comprar propiedades con renders realistas que muestren el resultado final."



01

APLICACIONES

"Perfecto para folletos de venta, presentaciones a clientes e inversores, y marketing en línea."



Nuestros trabajos



LOCALES



COMERCIAL

URBANISMO





RESIDENCIAL







VIDEO RECORRIDOS: UNA EXPERIENCIA INMERSIVA

Permiten a los clientes explorar cada rincón del proyecto de manera dinámica.

40% más de probabilidad de captar el interés del cliente

Ideal para presentaciones en reuniones y redes sociales

02



DISPOSITIVOS

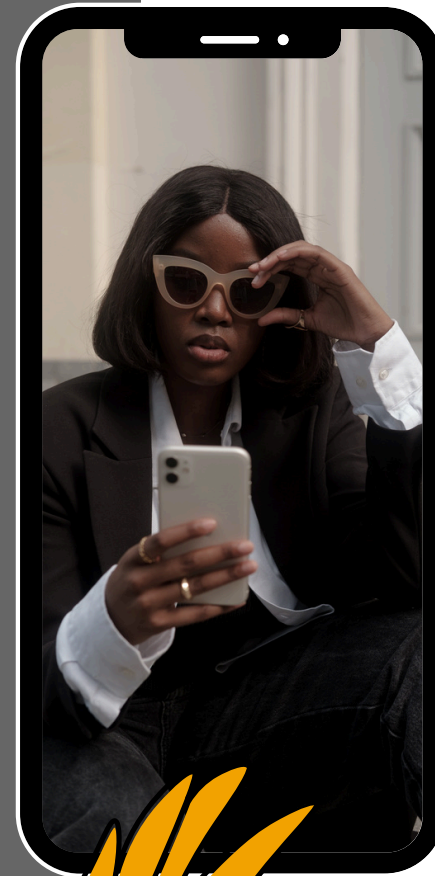
LA ADAPTABILIDAD DEL CONTENIDO EN DIVERSOS DISPOSITIVOS ES ESENCIAL EN EL MUNDO MODERNO, DESDE **CELULARES HASTA COMPUTADORAS**, GARANTIZANDO ACCESIBILIDAD Y FUNCIONALIDAD.

CELULAR

Utilizar la realidad aumentada y virtual para explorar proyectos en 3D **sin estar físicamente presentes**. Incluye interacción, comentarios y feedback para una comunicación colaborativa y accesible, promoviendo la diversidad en proyectos creativos.

COMPUTADORA

Asegúrate de utilizar videos relevantes y una estructura clara en tu presentación para **mantener el interés y la comprensión del público**.



VIDEO RECORRIDOS: UNA EXPERIENCIA INMERSIVA

CREAMOS RECORRIDOS VISUALES QUE ATRAEN A LOS CLIENTES A EXPLORAR CADA ASPECTO DEL PROYECTO CON VITALIDAD.



IMPRESION 3D

"Utilizamos impresoras 3D para crear maquetas físicas detalladas de tus diseños arquitectónicos."

"Los modelos impresos en 3D ayudan a los clientes a comprender mejor el espacio y la escala del proyecto."

"Perfecto para presentaciones tangibles en reuniones con clientes e inversores."



Nuestros valores

Lorem ipsum dolor sit amet, consectetur adipiscing elit. Vestibulum gravida ullamcorper fringilla. Phasellus id pellentesque metus. Integer in tincidunt purus, vel ultrices lectus. Aenean accumsan viverra venenatis.



EJEMPLOS DE MUESTRA

REALIDAD VIRTUAL

(SERVICIO MÁS NUEVO)

Cómo Funcionan:

- "Desarrollamos experiencias inmersivas en realidad virtual que permiten a los clientes caminar y explorar el proyecto en 360 grados."

"Ideal para presentaciones impactantes, ferias inmobiliarias y demostraciones a clientes."



01

**Vive tu Proyecto
Antes de Construirlo**

REALIDAD VIRTUAL

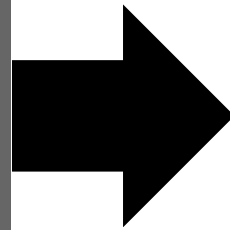
Let's start!



Proceso de Trabajo

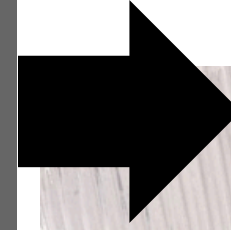
ETAPA 1

CONSULTA Y
RECOPILACIÓN DE
INFORMACIÓN.



ETAPA 2

DESARROLLO DE
RENDERS Y
MODELADO 3D.



ETAPA 3

REVISIÓN Y
AJUSTES.

ETAPA 4

ENTREGA FINAL



Paquetes de Servicios

PAQUETE ESENCIAL "VISTA INICIAL"

- MODELO 3D
- 2 RENDERS

PAQUETE AVANZADO "PROFESIONAL"

- MODELO 3D
- 5 RENDER
- 1 VIDEO

PAQUETE PREMIUM "EXPERIENCIA TOTAL"

- MODELO 3D
- 10 RENDERS
- 1 VIDEO
- MODELO INTERACTIVO



CLIENTES



PACCAR



RE/MAX



SNTÉ
Sección 37
Baja California



Plataforma de servicio online

Lorem ipsum dolor sit amet, consectetur adipiscing elit, sed do eiusmod tempor incididunt ut labore et dolore magna aliqua. Ut enim ad minim veniam, quis nostrud exercitation ullamco laboris nisi ut aliquip ex ea commodo consequat. Duis aute irure dolor in reprehenderit in voluptate velit esse cillum dolore eu fugiat nulla pariatur.

• SERVICIO REMOTO

Lorem ipsum dolor sit amet, consectetur adipiscing elit. Suspendisse in mi sed velit lacinia vulputate. Vestibulum dignissim mollis ipsum sed pellentesque.

• SERVICIO AL CLIENTE

Lorem ipsum dolor sit amet, consectetur adipiscing elit. Suspendisse in mi sed velit lacinia vulputate. Vestibulum dignissim mollis ipsum sed pellentesque.



Muchas Gracias
Si tiene preguntas contáctenos.



Arq. Sandra Razo

Director General

- ☎ (686) 354 9523
- ✉ kimera.arquitectura@gmail.com
- 🌐 www.kimera-arquitectura.es
- 📍 2 de Abril #780 Col.Carbajal

